



# La **Ciudad de Irvine** ofrecerá asistencia financiera para el alquiler impago debido al impacto del Covid-19.

## Programa de asistencia para alquiler de emergencia

El Programa de Asistencia de Alquiler de Emergencia de la Ciudad de Irvine (ERAP) ofrecerá a los inquilinos residenciales asistencia para cubrir el alquiler atrasado adeudado desde el 1 de abril de 2020 hasta el 31 de marzo de 2021 a través de una subvención de \$17.7 millones del gobierno estatal y federal.

Si el propietario acepta perdonar el 20% del alquiler atrasado, el programa otorgará el 80% restante adeudado por el inquilino al propietario. Si el propietario no desea participar en la condonación del 20% del alquiler no pagado, el inquilino recibirá el 25% del alquiler atrasado por concepto de asistencia para el alquiler.

La selección de la lotería se llevará a cabo poco después de la fecha de cierre de la solicitud y el personal tendrá como objetivo el 23 de marzo de 2021 o alrededor de esa fecha.

## Los requisitos de elegibilidad incluyen:

- ▶ Debe ser igual o inferior al 80% del ingreso medio del área (sin embargo, según las pautas estatales, se dará prioridad primero al ingreso medio del área por debajo del 50%).
- ▶ Debe ser un inquilino residencial en la ciudad de Irvine.
- ▶ Debe tener un contrato de arrendamiento actual y válido o un comprobante del historial de pago del alquiler.
- ▶ El arrendatario debe demostrar una dificultad económica como resultado directo de la pandemia de COVID-19.
- ▶ No debe haber recibido otra ayuda para el alquiler de ninguna agencia gubernamental, incluidos los vales de la Sección 8; las personas que recibieron asistencia de subvención en el Programa de Asistencia de Alquiler anterior de la Ciudad son elegibles para solicitarla.

| Tamaño del hogar | 1        | 2        | 3        | 4         | 5         | 6         | 7         | 8         |
|------------------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 50% AMI          | \$44,850 | \$51,250 | \$57,650 | \$64,050  | \$69,200  | \$74,300  | \$79,450  | \$84,550  |
| 80% AMI          | \$71,750 | \$82,000 | \$92,250 | \$102,450 | \$110,650 | \$118,850 | \$127,050 | \$135,250 |

**Las solicitudes se aceptarán a partir del 8 de marzo a las 8 a.m. hasta el 19 de marzo a las 5 p.m.**

Para obtener más información, visite [cityofirvine.org/erap](http://cityofirvine.org/erap).